

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

Dočasná stabilizace na bodech podle §91 katastrální vyhlášky.

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizeniidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení:	Ing. Miloš Heger		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	3015		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 26. března 2026	Číslo: 2/2026	Dne:	Číslo:	
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel:  GPROFI, s.r.o. Václavská 109/III 377 01 Jindřichův Hradec IČ: 02972611			Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Číslo plánu: 132-3244/2025					
Okres: Náchod					
Obec: Libchyně					
Kat. území: Libchyně					
Mapový list: KMD, Náchod 5-4/32 a /41					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic					

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
277/1 312										277/1 233/4	10001 10001				
18 233/4	3 1	39 27	zahrada ostat. pl. ostat. komunikace	18 233/4	3 1	39 14	zahrada ostat. pl. ostat. komunikace		0 0		151 10001				
277/1	17	25	ostat. pl. ostat. komunikace	277/1	14	12	ostat. pl. ostat. komunikace		0	277/1 312	10001 284		14 3	09 h	
				277/12			ostat. pl. ostat. komunikace		0	277/1	10001		14 12		
277/6	17	71	ostat. pl. ostat. komunikace	277/6	17	11	ostat. pl. ostat. komunikace		0	277/6 312	10001 284		16 37	74 x	
													17 11		
277/8 277/11	2 7	23 58	ostat. pl. ostat. komunikace ostat. pl. silnice	zaniká 277/11			ostat. pl. silnice		0	277/8 277/11 312	- 10001 284			67 56 m	q d1
													9 47		
278/1	16	45	ostat. pl. ostat. komunikace	278/1	16	11	ostat. pl. ostat. komunikace		0	277/1 278/1 312 312	10001 10001 284 284		1 44 51 15	a1 b1 f l	
				278/13			vodní pl. nádrž umělá		2	278/1 312	10001 284		16 19	65 j	k
													1 84		
278/4 278/7 278/8		38 2 6	zahrada ostat. pl. neplodná půda ostat. pl. ostat. komunikace	278/4 278/7 278/8		38 2 7	zahrada ostat. pl. neplodná půda ostat. pl. ostat. komunikace		0 0 0		10001 10001				
										278/8 312 312	10001 284 284		6 22 98	f1 w y	
													7 55		
279	6	34	ostat. pl. ostat. komunikace	279	6	24	ostat. pl. ostat. komunikace		0	279 312	10001 284		6 17	07 e	g1
													6 24		
285/3 312	21 42	09 19	ostat. pl. silnice vodní pl. tok přirozený	285/3 312	21 42	07 61	ostat. pl. silnice vodní pl. tok přirozený		0 0	285/3 233/4 277/1 277/1 277/6 277/6 277/8 277/11 278/1 278/1 278/8 279 285/3 312 312 312	10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 10001 284 284 284		21 13 06 85 44 53 56 2 12 24 4 27 2 11 1 22	07 b c g v z p s n r u d t a i o	
													42 61		

Oprávněný: dle smlouvy

Druh věcného břemene: dle smlouvy (most)

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka						
82-326	614028.12	1029146.39	8	barva	45	613896.65	1029049.38	3	roh zdi	
83-238	614032.66	1029139.05	8	kolík	46	613907.11	1029052.50	3	barva	
83-264	614019.95	1029120.80	8	roh budovy	47	613903.95	1029049.95	3	barva	
83-267	614017.09	1029125.97	8	barva	48	613900.12	1029047.81	3	roh zdi	
83-336	613970.06	1029095.94	8	barva	49	613899.53	1029047.67	3	barva	
83-544	613884.51	1029048.60	8	kolík	50	613898.09	1029047.37	3	barva	
83-727	613802.03	1029046.92	8	kolík	51	613895.64	1029047.07	3	barva	
83-728	613802.01	1029043.75	8	kolík	52	613889.56	1029048.36	3	kolík	
83-734	613799.49	1029030.47	8	barva	53	613829.17	1029048.91	3	kolík	
83-735	613799.37	1029046.53	8	kolík	54	613811.03	1029049.01	3	kolík	
83-770	613784.84	1029049.79	8	roh budovy	55	613806.97	1029049.64	3	sloupek	
83-962	613703.13	1029074.62	8	barva	56	613806.23	1029049.02	3	roh bet.	
83-987	613691.77	1029077.18	8	barva	57	613806.62	1029047.60	3	barva	
1	613690.95	1029072.87	3	barva	58	613920.20	1029060.48	3	barva	
2	613693.17	1029073.36	3	barva	59	613926.71	1029066.63	3	kolík	
3	613704.79	1029065.84	3	kolík	60	613939.78	1029075.61	3	roh bet.	
4	613723.98	1029048.13	3	roh zdi	61	613713.37	1029061.98	3	roh zdi	
6	613732.78	1029042.53	3	barva	62	613945.59	1029079.83	3	sloupek	
7	613742.91	1029038.17	3	barva	63	613946.30	1029080.76	3	roh bet.	
8	613759.42	1029033.22	3	barva	64	613946.01	1029085.48	3	barva	
9	613769.58	1029030.40	3	kolík	65	613945.43	1029085.23	3	sloupek	
10	613773.08	1029030.84	3	barva	66	613941.96	1029082.41	3	kolík	
11	613779.53	1029032.51	3	kolík	67	613929.01	1029073.58	3	kolík	
13	613788.40	1029036.54	3	roh bet.	68	613919.93	1029065.90	3	kolík	
15	613790.01	1029038.74	3	roh bet.	70	613917.39	1029063.25	3	barva	
16	613789.04	1029042.15	3	roh bet.	71	613957.04	1029087.75	3	roh zdi	
18	613786.40	1029042.15	3	roh bet.	72	613960.17	1029090.23	3	roh zdi	
19	613780.43	1029038.12	3	kolík	74	613985.64	1029102.08	3	kolík	
20	613771.83	1029034.51	3	sloupek	75	613992.47	1029105.04	3	kolík	
21	613768.31	1029034.65	3	sloupek	76	614002.70	1029112.79	3	kolík	
22	613759.56	1029036.62	3	barva	77	614011.59	1029121.22	3	barva	
23	613734.07	1029045.13	3	barva	78	614012.89	1029122.87	3	barva	
24	613726.18	1029050.79	3	barva	79	614017.29	1029125.60	8	barva	
25	613718.00	1029057.27	3	barva	80	613954.97	1029091.08	3	barva	
26	613706.11	1029068.85	3	barva	81	613976.74	1029104.29	3	kolík	
27	613696.45	1029075.11	3	barva	82	613992.48	1029112.91	3	kolík	
29	613807.40	1029044.51	3	barva	83	614032.19	1029139.82	8	kolík	
30	613807.71	1029043.24	3	roh bet.	84	613695.84	1029076.26	3	barva	
31	613809.83	1029041.78	3	roh bet.	88	613896.04	1029050.27	3	roh zdi	
32	613811.16	1029041.46	3	barva	89	614008.97	1029125.96	3	kolík	
33	613823.96	1029041.58	3	sloupek	90	613954.19	1029085.21	3	barva	
34	613897.08	1029043.87	3	kolík	91	613952.51	1029089.24	3	barva	
35	613901.39	1029044.52	3	kolík	92	613874.56	1029047.94	3	kolík	
36	613902.51	1029045.10	3	kolík	93	613871.63	1029043.58	3	barva	
37	613907.23	1029048.05	3	barva	94	613856.26	1029042.49	3	kolík	
38	613909.90	1029050.57	3	barva	95	613852.89	1029048.55	3	kolík	
39	613914.59	1029055.38	3	barva	96	613775.93	1029036.12	3	barva	
40	613917.05	1029057.55	3	barva	97	613752.36	1029038.38	3	barva	
41	613914.55	1029060.09	3	barva	98	613716.54	1029054.51	3	barva	
42	613908.70	1029065.86	3	sloupek	99	613688.78	1029074.40	3	barva	
43	613907.15	1029066.17	3	sloupek	100	613747.69	1029039.45	3	sloupek	
44	613894.78	1029054.36	3	sloupek	101	613865.64	1029043.06	3	barva	

